Comune di Settimo Milanese

Dipartimento Sviluppo delle
Infrastrutture Patrimonio
e Ambiente

- **Servizio Ambiente, Ecologia e Tutela del Paesaggio**

e p.c.
Spett.le
Microsoft 4825 Italy S.r.l.
PEC:
microsoft4825@pec.microsoftpec.it

Spett.le
M.A.S.E.
Direzione Generale Valutazioni Ambientali
Divisione V – Procedure di Valutazione
VIA e VAS
PEC: VA@pec.mase.gov.it

Spett.le
Commissione Tecnica di Verifica
dell'impatto ambientale VIA e VAS
PEC: ctva@pec.mase.gov.it

Data: 18/06/2026
Protocollo:

Ufficio: Ambiente
In Risp. al prot.:

Oggetto: *ID_VIP: 14159 – Procedura di verifica ottemperanza, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs 152/2026, alla condizione ambientale n.3 del decreto di compatibilità ambientale DM n. 255 del 13/05/2025 relativa al "Data Center MIL3, Settimo Milanese (MI)". Proponente: Microsoft 4825 S.r.l. – Parere di competenza.*

Ing. Andrea Perazzi
Coordinatore

Arch. Sara Trulli
Responsabile Servizio

Ing. Andrea Perazzi
Responsabile del Procedimento

Referente Amministrativo
Dott.ssa Giulia Sporeni
t. 02.33509.424
e-mail: ufficiopaesaggio@comune.settimomilanese.mi.it

Piazza degli Eroi, 5
20019 Settimo Milanese
t. 02.33509.1
pec: protocollo@postacert.comune.settimomilanese.mi.it
www.comune.settimomilanese.mi.it
P.IVA 01315140150

COMUNE DI SETTIMO MILANESE
Protocollo Partenza N. 19636/2026 del 18-06-2026
Doc. Principale - Class. 6.9 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

Richiamata ed esaminata la documentazione fornita dal proponente acquisita dal MASE ai prot.lli MASE/68927 del 30/03/2026 e MASE/72194 del 01/04/2026, in qualità di Ente coinvolto, si specifica quanto segue.

Ottemperanza n. 3 – Punto 2.

Si prende atto delle analisi condotte e dello stato fitosanitario delle essenze arboree rilevate. Si rimanda ad apposita procedura per le eventuali attività di abbattimento.

Ottemperanza n. 3 – Punto 4.

La proposta di fattibilità compensativa che riguarda la realizzazione di fascia boscata in corrispondenza del fontanile Oliva, previo parere favorevole di competenza del PASM, risulta in linea con gli indirizzi amministrativi.
In conformità ad interventi simili sul territorio comunale, la manutenzione dovrà coprire un periodo temporale pari a nove anni.

Ottemperanza n. 3 – Punto 5.

Al fine di bilanciare la perdita di valore ecologico generata dalla realizzazione del nuovo Data Center, il Proponente ha prospettato all'Amministrazione Comunale, che ha accolto, i lavori di: rimboschimento dell'area corrispondente alla 'Parcel 4' a confine con il Data Center; piantumazione di alberature e di fasce arbustive nell'area corrispondente alla 'Parcel 5', lungo la via Reiss Romoli e lungo i canali; riqualificazione ambientale dell'area pubblica a nord del cimitero; riqualificazione ambientale del fontanile Albarella.
Per le proposte di cui sopra, in conformità ad interventi simili sul territorio comunale, la manutenzione dovrà coprire un periodo temporale pari a nove anni.

Qualora siano necessari ulteriori interventi di compensazione ambientale per raggiungere il Valore Ecologico perso (secondo il metodo STRAIN), l'Amministrazione Comunale si riserva di verificare e valutare la fattibilità di ulteriori progetti all'interno del territorio di competenza.

Distinti saluti.

Ing. Andrea Perazzi
Coordinatore
(documento firmato digitalmente)

CERTIFICAZIONI & FORMAZIONE GCERTI ITALY ISO 9001:2015
Sistema di Gestione Qualità UNI EN ISO 9001:2015 N° GITI-319-QC
MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATION ACCREDIA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.